



Taller: La valuación en Infraestructura (Avalúo Maestro)



www.capit.org.mx

5606 2323 ext:121

Ponente:

**Ing. Juan Antonio
Gómez Velázquez**

Duración: 20 horas

Programación:
12, 13, 19 y 20 de Nov.

Horario:
Vier 16:00 - 21:00
Sab 9:00 - 14:00

Sinopsis:

En el curso se introduce a los asistentes en la norma, procedimiento y criterios aplicar en los avalúos maestros, con los que se adquiere la tierra para obras de infraestructura de utilidad pública.

Objetivo:

Procesar información sobre los precios mínimos y máximos para cada uno de los tramos identificados por tipo de terreno para el pago de predios afectados y determinar el valor de reposición nuevo para cada grupo de construcciones predominantes o con iguales características, que se utilizarán en los avalúos con los que se indemnizará y expropiará la tierras adquirida con base al régimen de propiedad de la tierra. .

Dirigido a:

Profesionistas Especialistas en valuación inmobiliaria e interesados en el tema.

Temario:

1.-Antecedentes y fundamentos de legales en los que se sustentan los avalúos maestros.
2.-Clasificación e identificación de zona o región afectadas para identificar de la tierra aspectos edafológicos y topográficos y en su caso, tipologías constructivas particulares, genéricas o predominantes.

3.-Formato y rubros básicos en los avalúos maestros.
4.-Taller en el que se resuelven Estudios de Caso de aplicación.

Incluye:

- Material didáctico
- Constancia de participación con valor curricular con el 80% de asistencia
- Coffee-break

Cuotas:

Socios:
\$ 3,000.00 más I. V. A
No socios:
\$ 3,500.00 más I. V. A.
Estudiantes:
\$ 2,000.00 más I. V. A.

Aprovecha 10% de descuento pagando 10 días antes del inicio

Realice su pago a favor del:

CTRO. DE ACT. PROF. E INNOVA. TEC. DEL CICM, A. C.

- **H. S. B. C.**
Cuenta: 4100727156
Clabe: 021-180-041-007-271-567

- **BANCOMER**
Cuenta: 0131373196
Clabe: 012-180-001-313-731-960

- **BANAMEX**
Cuenta: 4777 45998
Clabe: 002-180-477-700-459-981

- **Vía telefónica y/o en CAPIT**

El CAPIT se reserva el derecho de cancelar o posponer el curso al no cubrirse el mínimo de asistencia.